

**Assistents:** Javier Aparicio, Vanesa Balada, Joaquin Calpe, Angel Cervera, Jose Antonio Contreras, Ana María Díaz, Belen Escribe, Lluís Esteve, Montse Ferrer, Luís Ibañez, Raúl Ibañez, Pilar Martín, Sandra Mas, Inma Mesa, Esmeralda Redondo, Jonatan Sánchez

### **1.- Presentació dels participants**

Ronda de presentació dels participants

Van assistir 16 persones, veïns i veïnes 7, entitats 2, tècnics municipals 5, altres 2

### **2.- Desenvolupament dels acordes de la darrera reunió:**

- Informacions diverses manteniment i obres del Projecte de soterrament de les vies de Vilanova  
Les obres de la plaça de la Petanca s'iniciaran al maig i es preveu una duració aproximada de dos mesos.  
S'ha signat un acord amb el ministeri de Foment on s'acorda soterrar les vies del tren des del Pont de Mataballs fins l'estació de la Torrassa i des d'aquest a l'estació de Sants es farà amb un calaix. Es preveu que les obres s'executin entre el 2023 i 2025.
- Definició d'espais artístics  
Es proposen un a la plaça de la Petanca i l'altre a la plaça dels Blocs 2 i 9. Es demanarà permís als propietaris dels blocs.
- Impagats comunitats de propietaris per part de les propietats jurídiques (bancs, financeres...)  
S'ha sol·licitat a petició d'un veí la llista dels pisos que són de propietat jurídica en cada bloc (total 148) amb la fi d'ajudar des de totes les esferes a evitar l'impagament de les quotes de la comunitat, ITE, etc. Es proposa reunir-se amb els presidents de les comunitats i associació de veïns després de vacances per conèixer el grau d'impagament i d'ocupació dels pisos de propietat jurídica.

### **03.- Tema de debat:**

- Projecte UIA (vivenda compromís social).  
Com ja es va explicar en l'anterior reunió la candidatura al projecte europeu UIA és un projecte de caràcter social on es proposa habitatge a canvi de compromís social. Si s'aconsegueix el finançament europeu l'ajuntament comprarà 22 habitatges, 11 destinades a habitatges de les persones que han de prestar els seus serveis a la comunitat (2 o 3 persones per habitatge) i les altres 11 serien per a espais comunitaris. S'intentarà que siguin plantes baixes. A més es compraran 2 contenidors reciclats per crear un espai de reunió. S'ha de donar formació a 30 joves del barri que seran els que arreglin els pisos comprats i faran les reparacions en les 44 habitatges de gent gran que es detectin necessitats. Els objectius és l'autogestió, millorar les condicions veïnals, crear un model propi d'habitatge compromís. Es constituirà un consell veïnal per a la presa de decisions.  
Socis: Creu Roja que liderarà l'habitatge social, Universitat Politècnica de Catalunya liderarà la formació de joves en construcció, L'Esplai liderarà l'habitatge compromís, La Fundició liderarà habitatge obert, INCASOL i l'Ajuntament. Durant el procés es poden anar incorporant altres entitats.  
L'execució serà 2019, 2020 i 2021.  
La resolució de la convocatòria es farà pública al novembre d'aquest any.  
Es proposa, la possibilitat d'incorporar a famílies en els habitatges socials i així afavorir l'assentament de noves famílies al barri.
- Procés participatiu: Teide - Mataballs – Parc de Les Planes  
El procés participatiu s'iniciarà a partir del mes de maig i s'ha de tenir en compte que les accions que es decideixin no han d'hipotecar el futur de les obres del soterrament de les vies.
- Altres  
Es proposa embellir el barri pintant grafitis a les persianes dels comerços.  
Els veïns sol·liciten seguretat als carrers i més ara a la primavera que s'instal·la al barri un col·lectiu romanès que té un comportament incívic molestant als veïns,

(delinqueixen, tràfic de drogues, dormen al carrer, celebren festes, fan soroll fins a altes hores de la matinada.

Es proposa convocar una reunió a Guàrdia Urbana i Mossos d'Esquadra per veure els plans d'actuació prevista per a tot l'any i sol·licitar un reforça en aquesta època.

Veïna ens comenta que al carrer Pins entre av. Catalunya i Ponent, la vorera i el paviment de la calçada estan mal estat.

#### 4.- Propera reunió, deures:

- Proper calendari de reunions

Propera reunió dimarts 17 d'abril 18:30h Espai Llorer, carrer Llorer, 41

- Candidats Grup Motor

El Grup Motor és el que ha de vetllar pel que passa a les Taules i estarà format per integrants de totes les Taules. Per a la propera reunió pensar qui vol formar part i ser representant de la Taula d'Espai Públic i Habitatge.